

安心・快適な住まいへのリフォームを応援します！

# JAリフォームローン

増改築

太陽光発電

耐震工事

借換え

バリアフリー

塗装・改修

オール電化



店頭金利  
年3.6%

最大引下後金利

変動  
金利

保証  
料込

▲1.8%

年**1.8%**

(金利は平成29年12月1日現在)

最大  
借入額 **1,500万円**

最長  
借入期間 **20年**

	用途	費用	借入期間	月々返済額(元利均等)※
例1	キッチン・お風呂・トイレの改修工事	250万円	15年	月々 <b>15,858円</b>
例2	太陽光発電設置工事	400万円	20年	月々 <b>19,858円</b>

※年1.8%で金利の変動がない場合

## 金利引下げ条件(3項目以上満たすと最大引下げ)

当JAにて以下のお取引をご利用中または今後ご利用いただけると、1項目につき0.6%引下げ

- ① 給与振込または公的年金の振込指定
- ② 公共料金の口座振替
- ③ JAカードのご契約
- ④ JAカードローンのご契約
- ⑤ JA住宅ローンをご利用中
- ⑥ 各自治体からの認定(補助金支給・空き家バンク登録等)
- ⑦ その他(JAの長期共済または短期共済、ガスまたは灯油の定期配送)

JAとのお取引は初めてというお客様もお気軽にご相談ください。

●大深内支店 0176-27-2311  
●下田支店 0178-56-3311  
●十和田湖支店 0176-72-2341

●藤坂支店 0176-23-3128  
●横浜町支店 0175-78-2321  
●七戸支店 0176-62-2195

●本店 0176-27-2311  
●ももし支店 0178-52-3341  
●上北支店 0176-56-3161  
●むつ支店 0175-22-1315

商品名	ジャックスリフォームローン								
お使いみち	①住宅の増改築および住宅設備機器購入 ②バリアフリー工事および介護機器購入 ③キッチン、トイレ、浴室等のリフォーム ④エコキュート・太陽光発電システム購入 ⑤耐震強化工事資金 ⑥上記①～⑤のリフォーム資金と他金融機関のリフォームローンのお借換えを合わせた資金 ⑦上記①～⑤のリフォーム資金と住宅ローンのお借換えを合わせた資金 (リフォーム資金と住宅ローンのお借換えをする場合、住宅ローン利用者で返済実績が5年以上あること) ⑧リフォームローンのお借換え資金 ⑨上記①～⑦の資金と同時に家電、家具または買い替えをするための資金 ⑩10kw以上50kw未満の産業用太陽光発電システム購入資金および付帯工事資金								
ご利用 いただける方	次の条件を全て満たす個人の方。 ●お借入れ申込時の年齢が満20歳以上65歳以下で、完済時の年齢が満75歳以下の方 ●当JA地区内に居住またはお勤めで、住宅が本人または同居の配偶者・親・子の所有物件 ●勤続または営業年数が2年以上、かつ安定・継続した収入が見込める方 ●当JAが指定する保証機関の保証が受けられる方 ●その他、当JA所定の要件を満たす方								
お借入金額	<b>10万円以上1,500万円以内（1万円単位）</b> ※農業者を除く自営業者の方は1,000万円以内とします。 ※お借換え資金のみの場合は、現在お借入れ中のローンの一括返済金額を上限とします。								
お借入期間	<b>6か月以上20年以内（1ヶ月単位）</b> ※お借換え資金のみの場合は、現在お借入れ中のローンの残存返済期間を上限とします。								
お借入利率	<b>【変動金利型】</b> ●お借入れ後の利率は、4月1日および10月1日の基準金利(農協短期プライムレート)により、年2回見直しを行い、6月・12月の約定返済日の翌日より適用利率を変更いたします。 ※金利は店頭に掲示します。詳細については当JAの融資窓口へお問い合わせください。								
ご返済方法	元利均等返済（毎月の返済額（元金+利息）が一定となる方式）とし、次のいずれかをご選択いただけます。 ①毎月返済方式 ②ボーナス併用返済方式（ボーナス返済による返済元利総額はお借入金額の50%以内、1万円単位）								
担保・保証人	●担保は不要です。 ●株式会社ジャックスの保証をご利用いただきますので、原則として保証人は不要です。 保証機関の審査結果、あるいはお借入れ条件等によっては連帯保証人が必要となる場合があります。								
団体信用 生命共済	●当JA所定の団体信用生命共済のいずれかにご加入いただけます。 なお、共済掛金は当JAが負担いたしますが、選択される団体信用生命共済の種類により下表のとおり、お借入利率に加算されます。 <table border="1" data-bbox="347 1543 1305 1744"> <thead> <tr> <th>団体信用生命共済名</th> <th>加算利率</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>団体信用生命共済（特約なし）</td> <td>なし</td> </tr> <tr> <td>長期継続入院特約付団体信用生命共済</td> <td>年0.2%</td> </tr> <tr> <td>三大疾病保障特約付団体信用生命共済</td> <td>年0.2%</td> </tr> </tbody> </table>	団体信用生命共済名	加算利率	団体信用生命共済（特約なし）	なし	長期継続入院特約付団体信用生命共済	年0.2%	三大疾病保障特約付団体信用生命共済	年0.2%
団体信用生命共済名	加算利率								
団体信用生命共済（特約なし）	なし								
長期継続入院特約付団体信用生命共済	年0.2%								
三大疾病保障特約付団体信用生命共済	年0.2%								
9大疾病 補償保険	●ご希望により「9大疾病補償保険」にご加入いただけます。ご利用にあたっては借入利率に次の利率が加算されます。 年0.3%								
手数料	●無料								
その他	●火災見舞金・盗難見舞金サービス付きです。 ●お申込みに際しては、当JAおよび保証機関（株式会社ジャックス）において所定の審査をさせていただきます。 審査結果によっては、ご希望に添いかねる場合がございますので、あらかじめご了承ください。 ●印紙税が別途必要となります。 ●ローン商品の詳しい内容については、店頭にて説明書をご用意しております。 ●店頭にて返済額の試算を承っております。								